

工程造价咨询报告书

咨询项目全称 2020年铁路新区草花栽植工程

咨询业务类别 预算编制报告

咨询报告日期 2020-7-13

温岭开元工程咨询有限公司



项目名称：2020年铁路新区草花栽植工程

咨询报告书编号：温开预[2020] 115号

咨询项目委托方全称：温岭市铁路新区开发建设有限公司

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所：温岭市万昌中路 1333 号创业大厦 1#楼 1202 室

邮 编：317500

联系电话：80681193 86125261 80681191

咨询作业期：

法定代表人：潘灵锋



项目负责人：邵冠军 执业资格（章）：

从事专业：



专业咨询人员： 执业资格（章）：

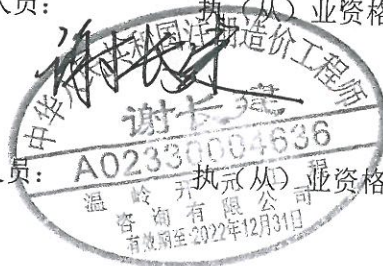
从事专业：

专业咨询人员： 执业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员： 执业资格（章）：

从事专业：



2020年铁路新区草花栽植工程

工程

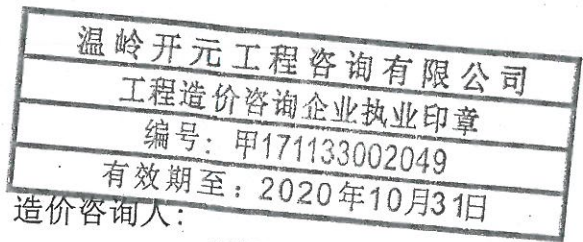
招标控制价

招标控制价 (小写): 328083元

(大写): 叁拾贰万捌仟零捌拾叁元整

招 标 人:

(单位盖章)



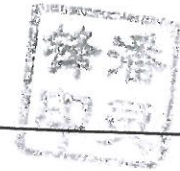
造价咨询人:

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编制时间:

复核时间:

编制说明

工程名称:2020年铁路新区草花栽植工程

第1页 共2页

一、工程概况:

2020年铁路新区草花栽植工程,种植面积约700平米,主要种植时令草花,一年换四次,种植密度为49株/m²。

二、编制依据:

- 1、建设单位提供的数据;
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)、浙江省建设工程计价依据(2010)及台州市有关补充规定;
- 3、《浙江省建设工程工程量清单计价指引》及浙江省有关补充规定;
- 4、《浙江省园林及仿古建筑工程预算定额》(2018)、《浙江省建设工程计价规则》(2018)、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》(2018)及浙江省、台州市和温岭市有关补充规定;
- 5、浙建建发[2019]92号《关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计税调整的通知》;
- 6、《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部税务总局海关总署公告2019年第39号);
- 7、相关的规范、标准图集和技术资料等。

三、相关事项说明:

- 1、本工程预算采用工程量清单计价法,一般计税法。
- 2、工程取费类别:
企业管理费费率按单独绿化工程中值(17.89%)计取,利润费率按单独绿化工程中值(13.21%)计取;
- 3、施工组织措施费:
安全文明施工基本费(3.72%),二次搬运费(0.13%),冬雨季施工增加费(0.15%);
- 4、规费:
按单独绿化工程30.61%计取;
- 5、施工组织措施费、企业管理费及利润的计算基数是定额人工费+定额机械费。
- 6、税金:税率9%。
- 7、本工程施工用水用电由施工单位自行解决,其费用在综合单价中综合考虑。

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称：2020年铁路新区草花栽植工程-绿化

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	268849.00	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	35091.00	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	1403.65	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)		见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)		
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) \times 费率	1403.65	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) \times 费率	1305.39	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	20000.00	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	20000.00	见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	20000.00	见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估 金额 \times 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 30.61%	10741.36	
5	税金		(1+2+3+4) \times 9%	27089.46	
招标控制价合计			1+2+3+4+5	328083.00	

计日工表

单位(专业)工程名称:2020年铁路新区草花栽植工程-绿化 标段:

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	合价(元)
一	人 工	元			
1					
2					
3					
4					
5					
人工小计					
二	材 料	元			
1					
2					
3					
4					
5					
材料小计					
三	施 工 机 械	元			
1					
2					
3					
4					
5					
施工机械小计					
总 计					

